



Lange prägte ein längst leergezogenes, baufälliges Wohngebäude aus dem Jahr 1918 das Bild des Amselwegs. Nach seinem Abbriss steht an gleicher Stelle ein neuer, moderner Gebäudekomplex mit sieben Wohnungen in Reihenhausstruktur.

Die sechs dreigeschossigen Regelwohnungen mit ca. 120m² Wohnfläche verfügen über je fünf Zimmer, eine großzügige Küche mit Essbereich und zwei Bäder. Eine mit ca. 115m² Wohnfläche etwas kompakter geschnittene, Wohnung auf der östlichen Gebäudeseite umfasst einen großen, offen gestalteten Koch-, Ess- und Wohnbereich, auf der Ebene darüber zwei weitere Zimmer und ein Bad sowie einen Abstellraum.

Durch kleine Vorgärten gelangt man zu den Hauszugängen auf der Südseite des Gebäudes. Die auf der Nordseite entstehenden Terrassen bieten den künftigen Mietern eine ansprechende, gartenähnliche Atmosphäre.

Im Gebäude können, der Anzahl der Wohneinheiten entsprechend, sieben Pkw abgestellt werden. Die Zufahrt dazu führt über die Otto-Braun-Straße.

Grundstücksfläche	1.013 m ²
Wohnfläche	122 m ² / 115 m ²
Bauzeit	2013 - 2014

Mehrfamilien-Reihenhaus Amselweg

Standort
Amselweg 2-8
99423 Weimar

Bauherr
Weimarer Wohnstätte GmbH
Frauenplan 6
99423 Weimar